téressé auprès du notaire chargé du règlement de la succession : Edouard LALANNE, notaire à BALARUC-LES-BAINS (Hérault), 5, route de Sète, référence CRPCEN : 34104, dans le mois suivant la réception par le greffe du tribunal judiciaire de MONTPELLIER de l'expédition du procès-verbal d'ouverture du testament et copie de ce testament.

En cas d'opposition, le légataire sera soumis à la procédure d'envoi en possession.

1-11

TRIBUNAL JUDICIAIRE

Tribunal Judiciaire de MONTPELLIER
 Procédures Collectives
 Ministère de la Justice
 place Pierre Flotte
 34000 MONTPELLIER

Le 28 février 2023, a été déposé au greffe du tribunal judiciaire de MONTPELLIER l'état de collocation concernant M. Alain BLANCHET, agent d'assurances au 37, Grand Rue Mario Roustan, 34200 SETE, SIREN 402 489 0333. Les contestations seront recevables dans le délai de trente jours à compter de l'insertion de la présente publication au BODACC, auprès du greffe du juge de l'exécution près le tribunal judiciaire de MONTPELLIER.

Le greffier.

1-14

Tribunal Judiciaire de MONTPELLIER
 Procédures Collectives
 Ministère de la Justice
 place Pierre Flotte
 34000 MONTPELLIER

Par jugement en date du 2 mars 2023, le tribunal judiciaire de MONTPELLIER a arrêté un plan de redressement pour une durée de 10 ans au bénéfice de : M. Thomas BERTINOTI, SIREN No 478 227 747, masseur-kinésithérapeute, demeurant 144, rue de Bari, 34080 MONTPELLIER. Commissaire à l'exécution du plan : SELAS OCMJ représentée par Maître Olivier CHAUFFOUR demeurant ZAC Puech Radier, 29, rue Montels l'Eglise, 34970 LATTES.

Le greffier.

1-30

Tribunal Judiciaire de MONTPELLIER
 Procédures Collectives
 Ministère de la Justice
 place Pierre Flotte
 34000 MONTPELLIER

Par jugement en date du 2 mars 2023, le tribunal judiciaire de MONTPELLIER a ouvert une procédure de redressement judiciaire contre : M. Tanguy BELLEC, SIREN 788 822 971, pédicure podologue au 1931, avenue Villeneuve d'Angoulême, 34070 MONTPELLIER et au 60, route de Saint Georges d'Orques, 34990 JUVIGNAC, demeurant 23 bis, cours de la Liberté, 34725 SAINT ANDRE DE SANGONIS. Date de cessation des paiements 08/02/2023. Mandataire de Justice : Maître Vincent AUSSEL demeurant 222, place Ernest Granier, 34000 MONTPELLIER. Les créances sont à déclarer auprès du mandataire judiciaire, dans les deux mois au plus tard de l'insertion à paraître au BODACC.

Le greffier.

1-29

Tribunal Judiciaire de MONTPELLIER
 Procédures Collectives
 Ministère de la Justice
 place Pierre Flotte
 34000 MONTPELLIER

Par jugement en date du 2 mars 2023, le tribunal judiciaire de MONTPELLIER a ouvert une procédure de redressement judiciaire contre : SCCV

LE FRANÇOIS, RCS MONTPELLIER 528 539 653, demeurant 305, route de Nîmes, 34170 CASTELNAU LE LEZ. Date de cessation des paiements : 13/01/2023. Mandataire de Justice : SELARL ETUDE BALINCOURT, représentée par Maître LARCENA demeurant 7, rue André Michel, 34000

MONTPELLIER. Les créances sont à déclarer auprès du mandataire judiciaire, dans les deux mois au plus tard de l'insertion à paraître au BODACC.

Le greffier.

1-28

AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE UNIQUE

AVIS D'OUVERTURE D'UNE ENQUETE PUBLIQUE UNIQUE PORTANT SUR LES OBJETS SUIVANTS :

OBJET N°1 : LA MODIFICATION N° 2 DU PLU DE MAUREILHAN

OBJET N° 2 : LA CREATION D'UN PERIMETRE DELIMITE DES ABORDS (PDA) DU CHÂTEAU DE MAUREILHAN ET DE L'EGLISE SAINT BAUDILE

Par arrêté municipal en date du 01/03/2023, Monsieur le Maire a ordonné l'ouverture d'une enquête publique unique portant sur les deux objets cités dans l'intitulé de cet avis pour une durée de 15 jours, du 27/03/2023 au 11/04/2023 - 17 h.

Par décision N° E22000158/34 en date du 09/02/2023 Madame la magistrate-déléguée du Tribunal Administratif de MONTPELLIER a désigné Madame Fabienne LALLEMENT, professeure des écoles, en qualité de commissaire enquêteur.

La personne responsable du projet de modification n° 2 du PLU de la Commune de MAUREILHAN, auprès de qui les informations peuvent être demandées est Monsieur Christian SEGUY, Maire de la Commune de MAUREILHAN.

Le public pourra recueillir toutes informations utiles sur le projet de création du PDA auprès de la Direction Régionale des Affaires Culturelles Occitanie, Unité Départementale de l'Architecture et du Patrimoine de l'Hérault.

Le dossier d'enquête :

Pendant toute la durée de l'enquête, le dossier sera déposé et consultable du **lundi 27 mars 2023 à 09 h au mardi 11 avril 2023 à 17 h :**

- En mairie de MAUREILHAN, siège de l'enquête, aux jours et heures suivants :

Lundi, mardi, mercredi, jeudi, vendredi de 8 h 30 à 18 h et le samedi de 09 h à 12 h

- Sur le site internet de la mairie au lien suivant :

<https://mairie-maureilhan.fr>

- Au moyen du poste informatique mis à disposition du public en Mairie de MAUREILHAN aux jours et heures suivants : lundi, mardi, mercredi, jeudi, vendredi de 8 h 30 à 18 h et le samedi de 09 h à 12 h.

Information du public :

L'information du public sur l'ouverture et l'organisation de l'enquête publique unique portant sur les objets cités en intitulé, sera assurée par les mesures de publicité suivantes :

- Le présent avis d'enquête sera publié en caractères apparents 15 jours au moins avant le début de l'enquête et rappelé de même dans les 8 premiers jours de celle-ci dans les 2 journaux suivants : Midi Libre édition Béziers - Hérault Juridique & Economique.
- Le présent avis d'enquête fera l'objet d'un affichage selon les normes édictées par l'arrêté du 9 septembre 2021 au minimum 15 jours avant le début de l'enquête, sur les lieux concernés par les procédures visées en objet n° 1 et en objet n° 2 ainsi que sur le lieu de déroulement de l'enquête publique unique.
- Le présent avis d'enquête fera l'objet d'une publication au minimum 15 jours avant le début de l'enquête sur le site de la Mairie de MAUREILHAN (<https://mairie-maureilhan.fr>)

Evaluation environnementale

Par décision en date du 1er juin 2022, l'Autorité Environnementale a décidé de ne pas soumettre à évaluation environnementale la procédure de modification n° 2 du PLU de MAUREILHAN. Des informations environnementales sont toutefois disponibles dans le rapport de présentation de cette procédure et dans le dossier d'enquête.

Les observations et propositions du public :

Le public pourra déposer ou transmettre ses observations et propositions durant toute la durée de l'enquête, soit du **lundi 27 mars 2023 à 09 h au mardi 11 avril 2023 à 17 h :**

- Sur le registre d'enquête déposé en mairie de MAUREILHAN, siège de l'enquête, suivant les horaires d'ouverture précités ;
- Par voie postale à la commissaire enquêteur qui les annexera dans les meilleurs délais au registre après les avoir visées, à l'adresse suivante :

Madame la commissaire enquêteur

Enquête publique unique

1, rue Jean Jaurès, Mairie de Maureilhan, 34370 MAUREILHAN,

- Par voie électronique à l'adresse suivante : enquetepublique.maureilhan@orange.fr

La commissaire enquêteur les annexera dans les meilleurs délais au registre après les avoir visées
La commissaire enquêteur recevra les observations et propositions du public à la mairie de Maureilhan, lors de ses permanences aux dates et horaires suivants :

- Lundi 27 mars 2023 de 09 h à 12 h
- Mercredi 05 avril 2023 de 09 h à 12 h
- Mardi 11 avril 2023 de 14 h à 17 h

Elle pourra également recevoir, sur rendez-vous, toute personne qui en fera la requête dûment motivée.

Un mois après la clôture de l'enquête publique, le rapport unique de la commissaire enquêteur et ses conclusions motivées, consignées séparément seront tenus à la disposition du public à la Mairie et sur le site internet de la commune, pendant un an à compter de la date de clôture de l'enquête, à la Sous-Préfecture de BÉZIERS.

Les personnes intéressées pourront en obtenir communication auprès du Maire.

Les décisions pouvant être adoptées au terme de l'enquête :

A l'issue de l'enquête publique, le projet de modification n° 2 du PLU de MAUREILHAN, éventuellement modifié pour tenir compte des avis qui ont été joints au dossier, des observations du public et du rapport de la commissaire enquêteur, sera soumis au conseil municipal de MAUREILHAN.

Complémentairement, le projet de périmètre délimité des abords sera soumis au conseil municipal de MAUREILHAN pour accord en vue de leur création par décision de l'autorité administrative conformément aux dispositions de l'article L.621-31 du code du Patrimoine, et de son annexion au PLU de MAUREILHAN au titre des servitudes d'utilité publique conformément à l'article R.153-18 du code de l'urbanisme.

La commissaire enquêteur pourra, au vu des conclusions de l'enquête publique, décider s'il y a lieu d'apporter des modifications au projet des deux procédures en vue de leur approbation.

IMMOBILIER VENTES Commerces Entreprises

HERAULT 356000 €

THÉLÈNE ENTREPRISES

Y8022 castelnau le lez vente local commercial avec extraction 122 m2.1 place de p&g privé en asset. P.v. 285 000 € et 4 véo résidués. Ha: 6 % n° THÉLÈNE ENTREPRISES 0467664344

HERAULT 210000 €

THÉLÈNE ENTREPRISES

V7708 Mtp Fousson vente PDC ou DAB 53 m2 PV 210 000 € HT Loyer mensuel: 2 016 € HT/HC HA. 10 % THÉLÈNE ENTREPRISES 0467664344

HERAULT 982 €

THÉLÈNE ENTREPRISES

V7895 Mtp nord location bureaux climatisés et fibres de 103 m2. Loyer mensuel 900 € HT/HC HA. 10% THÉLÈNE ENTREPRISES 0467664344

HERAULT 2887 €

THÉLÈNE ENTREPRISES

V7895 mtp est médiane location bureaux 239 m2 Climatisés, fibres et en-tourant robes à neuf 7 places de p&g Loyer: 145 €/m2/ha 15% THÉLÈNE ENTREPRISES 0467664344

HERAULT 185417 €

immobis entreprises

MONTEPELLIER - OVALIE Retour à la vente, local déjà livré. Local commercial en pied d'immeuble neuf de 78 m2, avec 1 stationnement en sous-sol en option. IMMOBIS VENTE 04.67.60.38.38

HERAULT 102600 €

immobis entreprises

MONTEPELLIER - ESTANOVE Prix promotion. Local de 35m2 très bien situé, en bordure de voirie avec grande vitrine, sur le tracé de la prochaine ligne 5 de tramway. IMMOBIS VENTE 04.67.60.38.38

HERAULT 2100 €

immobis entreprises

ST AUNES - Bureaux de 167m2, proximité A9 dans zone d'activité. Grands bureaux lumineux, salle de réunion, archives, cuisine, WC, clim. Parking privé de 6 places. IMMOBIS LOCATION 04.67.60.31.60

HERAULT 1400 €

immobis entreprises

LE CRES - Prix A9. Entrepôt avec bureaux. Com bureaux et sanitaires, entrecôté et mezzanine. Grands haubour sous plafond (à la SM). Idéal artisan, logisticien IMMOBIS LOCATION 04.67.60.31.60

HERAULT 1400 €

HERAULT 1760 €

immobis entreprises

LOCAL COMMERCIAL AV. DE LO-DEVE - Composé d'une large vitrine, d'un parking, proximité tram. Possible une grande surface, arrière boutique, com bureau, climatisation IMMOBIS LOCATION 04.67.60.31.60

HERAULT 4091 €

immobis entreprises

LOCAL CENTRE MONTPELLIER - En pied d'immeuble, 95m2 environ, 2 bureaux, com cuisine, clim. Double-box sous-sol de 50 m2 et stationnement, tram à proximité. IMMOBIS LOCATION 04.67.60.31.60

HERAULT 497 €

immobis LOCATION Appartements

Studio - T1

immobis

BOUTONNET/ISGUELONGUE - Studio au 1er étage de la résidence, découvrez ce joli studio de 25 m2 avec salle de bain et terrasse. Comprend un garage IMMOBIS LOCATION 04.67.60.31.60

MONTEPELLIER 1324 €

immobis

Au 4e étage, F3 de 68m2, se composant d'un séjour/salot avec cuisine ouverte sur loggia de 13m2 avec vue sur les 2 chambres, SDB et WC séparés. Garage en SS IMMOBIS LOCATION 04.67.60.31.60

MONTEPELLIER 1035 €

immobis

Bel apt de 68m2 au 2e étage, avec deux d'ouvertures sur terrasse de 18m2 offrent une vue dégagée, une cuisine aménagée, 2 chambres, une SDB, WC séparés. Garage en SS. IMMOBIS LOCATION 04.67.60.31.60

MONTEPELLIER-COMEDIE 1292 €

immobis

FF4 de 105 m2 - Avec un séjour, une cuisine aménagée, 2 chambres, une SDB et une SDO avec WC. Apt doté d'un accès à une terrasse extérieure de 60m2 unique. IMMOBIS LOCATION 04.67.60.31.60

HERAULT 2100 €

immobis entreprises

PARIS CEDEX 13 complaxka@9 gmail.com - Fonds de commerce à louer -Localien Gérald - centre ville de Castel-en-Rousillon.Emplacement et équipements exceptionnels. Contact à l'adresse ci-dessus.

HERAULT 1400 €

immobis entreprises

À LOUER APPARTIENAC LOCAL COMMERCIAL 52 m2 RDC Allée de l'Europe. Loyer/an 15 000€ HT (288€/m2). Dépôt de garantie: 3 750€ HT HC. Droit d'entrée 15 000€ 06 70 75 54 82 - 04 99 77 21 15

HERAULT 1400 €

À LOUER ST-JEAN-DE-VIEDES LOCAL COMMERCIAL 206 m² ZAC La Peyrière Loyer/an 30 000€ HT HC (146€/m²). Dépôt de garantie: 7 500€ HT HC. Droit d'entrée 12 000€. 6 bureaux, 1 sanitaire. Accueilli en open-space. Terrasse extérieure - Non PMR 06 70 75 54 82 - 04 99 77 21 15

À LOUER APPARTIENAC BUREAUX 44 m² - R1 CC Les Portes du Soleil Loyer/an 7 000€ HT HC (149€/m²). Dépôt de garantie: 7500€ HT HC Idéal juriste, comptable, architectes, professions libérales 06 70 75 54 82 - 04 99 77 21 15

MONTPELLIER Montpellier cosyssum part tous BUREAUX 25 m2 LOYER: 500€ HT/HC et BUREAUX 150 m2 LOYER 2500€ HT/HC. GURIAUDON AMENAGEMENT 04.67.92.27.34

Realisation DELIMMO

À LOUER GRABEIS - LOCAL COMMERCIAL 40 m² - CC Le Casino La Valsière - 2 rue Nicolas Appert. Loyer/an 13 900 € HT HC (3475€/m²). Dépôt de garantie 3475 € HT HC.

À LOUER GRABEIS - LOCAL COMMERCIAL 60 m² - CC Le Casino La Valsière - 2 rue Nicolas Appert. Loyer/an 17 000 € HT HC (283€/m²). Dépôt de garantie 4 250 € HT HC.

06 70 75 54 82 04 99 77 21 15

Location Garage Parking

MONTPELLIER 130 €

immobis

Halles Lassau - Montpellier Proximité immédiate gare, place de parking en plein centre ville. RDC - SS au 6 rue pinier. IMMOBIS LOCATION 04.67.60.31.60

IMMOBILIER ACHAT DEMANDE Maisons Villas Maisons Villas

HERAULT 214710 €

immobis

V8121 Gigan Site vente local d'activité 126 m2 au sein d'une copropriété. Programme en vente. Actes à 3 zones HSP: 9,5M, PV 214 710 €, HA 2% THÉLÈNE ENTREPRISES 0467664344

HERAULT 214710 €

THÉLÈNE ENTREPRISES

Immobilier Achat/ Demande Appartements

Part. recherche pour achat sur Grau du Roi, Camon, La Grande Motte, appart RDC minimum 62m2. Cour et parking. Tél:06.85.97.72.06

Vous êtes dans l'espace privilégié des professionnels de l'immobilier

Antiquaire achète Manteaux de fourrure, tableaux et meubles anciens, achat d'oeuvres artistiques, sculptures et pendules anciennes, montres et armes anciennes... 06 80 66 30 57 ysecular.orange.fr - site : www.antiquaire-yves-secula.fr Mr Yves SECALA

GRAND MAÎTRE MAUDO GRAND VOYANT MEDIUM RÉPUTATION INTERNATIONALE Tél 07 48 23 11 92

M. SYDI Voyant médium Quels que soient vos problèmes délicats. Héritier des secrets et des dons de ses ancêtres Il résoudra vos problèmes quotidiens : expert en amour (cadenas vert), chance au jeu, travail, réussite aux examens. Sur RDV de 8h à 20h ou par correspondance. 06 17 32 67 56 mail : dlabysyd1@gmail.com

CARRIÈRES ET PROFESSIONS Assistanat/ Secréariat

Journal de Millau RECHERCHE Le Journal de Millau, filiale du groupe La Dépêche du Midi

SECRETARE DE REDACTION MULTIMEDIA F/H EN CDD Au sein d'une équipe, vous êtes chargé(e) : - d'assurer le suivi de production - de la hiérarchisation de l'information - de la vérification, de la réécriture et de la correction des contenus journalistiques - de la mise en valeur éditoriale des articles - du décalage, de la validation et de la publication dans le journal, en version papier et numérique

AVIS Aux termes d'un acte SSP en date à PEZENAS du 26/02/2023, il a été constituée une société présentant les caractéristiques suivantes : Forme sociale : SARL Dénomination sociale : STRUO. Siège social : 14 Avenue de Castelnu, 34120 PEZENAS. Objet social : Activité d'investissement de conception et de pose de menuiseries en bois. Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au RCS. Capital social : 7 682 €. Gérance: Monsieur Guillaume PRINZ, demeurant 14 Avenue de Castelnu 34120 PEZENAS, assure la Gérance. Immatriculation de la Société au RCS de BEZIERS.

EMPLOI FORMATIONS Emploi Offres Notellerie Restauration

L'Agence Vous souhaitez COMMUNIQUER ? Contactez-nous ! 04 3000 7000 (hors d'un appel local) lagence@midilibre.com

AVIS PUBLICS

ENQUÊTES PUBLIQUES AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE UNIQUE Avis d'ouverture d'une enquête publique unique portant sur les objets suivants : objet n°1 : la modification n°2 du PLU de Maureilhan objet n°2 : la création d'un périmètre délimité des abords (PDA) du château de Maureilhan et de l'église Saint Baudile

Par arrêté municipal en date du 01/03/2023, Monsieur le Maire a ordonné l'ouverture d'une enquête publique unique portant sur les deux objets cités dans l'intitulé de cet avis pour une durée de 15 jours, du 27/03/2023 au 11/04/2023 17 h. Par décision n°E22000158/24 en date du 09/02/2023 Madame la magistrat-déléguée du Tribunal Administratif de Montpellier a désigné Madame Fabienne LALLEMENT, Professeure des écoles, en qualité de commissaire enquêteur. La personne responsable du projet de modification n°2 du PLU de la Commune de Maureilhan, après que les informations peuvent être demandées est Monsieur Christian SEGUY, Maire de la Commune de MAUREILHAN. Le public pourra recueillir toutes informations utiles sur le projet de création du PDA auprès de la Direction Régionale des Affaires Culturelles Occitane, Unité Départementale de l'Architecture et du Patrimoine de l'Hérault.

Le dossier d'enquête : Pendant toute la durée de l'enquête, le dossier sera déposé et consultable du lundi 27 mars 2023 à 09h au mardi 11 avril 2023 à 17h : - En mairie de Maureilhan, siège de l'enquête, aux jours et heures suivants - Lundi, mardi, mercredi, jeudi, vendredi de 8h30 à 18h et le samedi de 09h à 12h - Sur le site internet de la mairie au lien suivant https://mairie-maureilhan.fr - Au moyen du poste informatique mis à disposition du public en Mairie de Maureilhan aux jours et heures suivants : - Lundi, mardi, mercredi, jeudi, vendredi de 8h30 à 18h et le samedi de 09h à 12h Information du public

Me Françoise CADENE Notaire 40 rue Victor Hugo 34140 Mézès

AVIS Aux termes d'un acte SSP en date à PEZENAS du 26/02/2023, il a été constituée une société présentant les caractéristiques suivantes : Forme sociale : SARL Dénomination sociale : STRUO. Siège social : 14 Avenue de Castelnu, 34120 PEZENAS. Objet social : Activité d'investissement de conception et de pose de menuiseries en bois. Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au RCS. Capital social : 7 682 €. Gérance: Monsieur Guillaume PRINZ, demeurant 14 Avenue de Castelnu 34120 PEZENAS, assure la Gérance. Immatriculation de la Société au RCS de BEZIERS.

AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE UNIQUE Avis d'ouverture d'une enquête publique unique portant sur les objets suivants : objet n°1 : la modification n°2 du PLU de Maureilhan objet n°2 : la création d'un périmètre délimité des abords (PDA) du château de Maureilhan et de l'église Saint Baudile

CONCERTATION DÉBAT PUBLIC Elaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUI) Climat de Montpellier Méditerranée Métropole

AVIS DE CONCERTATION - REUNIONS PUBLIQUES Elaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUI) Climat de Montpellier Méditerranée Métropole